

VOTRE RÉSIDENCE SIGNÉE
LE GROUPE MAURICE

V Ü
S H E R B R O O K E



ResidenceLeVu.com



Votre espace, votre moment, votre retraite.

Vous entrez doucement dans une période de votre vie où de belles et grandes décisions vous attendent, dont peut-être celle de choisir un nouveau milieu de vie. Cette démarche n'appartient qu'à vous et à vous seul. Ici, il s'agit de votre espace. Prenez le temps de lire, d'explorer, de penser... rien ne presse pour choisir une retraite épanouie. Entamons ensemble votre visite à la résidence VÜ l'esprit libre et ouvert aux multiples possibilités qui s'offriront à vous.

Bonne démarche!

Pour toutes les informations, consultez
ResidenceLeVu.com

Pourquoi nous ?

« Le Groupe Maurice existe maintenant depuis plus de 25 ans. Avant cela, ce qui était offert en termes d'hébergement pour retraités ne correspondait pas aux besoins de la grande majorité des personnes âgées, qui, plus actives et autonomes, désiraient profiter de la vie. Je me suis senti interpellé : j'allais construire des milieux de vie aux antipodes du concept existant.

J'allais créer des résidences où on allait jouir de la vie comme jamais !

Aujourd'hui, je suis heureux de voir des personnes revivre après avoir emménagé dans l'une de nos résidences. Il est rare, et tellement précieux, de sentir autant de bonheur et de joie en un seul et même endroit !

Cher futur retraité, du plus profond de mon cœur, je souhaite que vous trouviez dans votre résidence un milieu de vie où abondent les rires, les rencontres, les folies et les projets.

En mon nom et en celui de toute mon équipe, je vous souhaite la bienvenue à VÜ ! »

LUC MAURICE

Visitez LeGroupeMaurice.com





Une nouvelle VÜ
sur votre retraite

VÜ sur le monde



**LA QUALITÉ
AVANT TOUT !**

Saviez-vous que les aînés représentaient plus de 25% de la population de Sherbrooke ? Et ce n'est pas près de diminuer ! En s'implantant en Estrie, Le Groupe Maurice était fier de pouvoir apporter son expertise en matière de retraite dans une ville où la demande était à la hausse. Un défi relevé haut la main, d'après les nombreux témoignages !

LE CŒUR BATTANT DE LA VILLE

Situé proche du centre-ville, le long de la rivière Magog, l'arrondissement du Vieux-Nord qui abrite la résidence regorge de services de proximité et d'espaces naturels abondants. Cet endroit gorgé d'histoire, de bien-être et de bonne humeur perpétuelle est idéal pour y vivre sa retraite !



**PRENEZ-EN
PLEIN LA VÜ**

La résidence VÜ porte bien son nom ! Celui-ci évoque en effet la magnifique vue panoramique offerte au 12^e étage de ce complexe, considéré comme l'édifice le plus élevé du secteur. Style, installations modernes, charme et élégance... le nom de cette résidence témoigne d'une nouvelle vision en matière de retraite à Sherbrooke. Une vision qui vaut certainement le coup d'œil !



**LE MARCHÉ
DE LA GARE**

*Cette distance qui unit.
Une lumière infinie.
Belle comme je t'aime.*



12 ÉTAGES
277 APPARTEMENTS
21 UNITÉS DE SOINS

La belle VÜ!



S'ÉMERVEILLER ENCORE

C'est en 2015 que Le Groupe Maurice a conçu VÜ, une résidence unique où se marient chaleur, élégance et joie de vivre. Érigé sur la rue Bellevue, non loin du boulevard Jacques-Cartier et de la rue King, ce complexe résidentiel se situe proche de la nature mais également à deux pas de nombreux commerces et services. Du haut de ses 12 étages, VÜ vous offre un panorama à couper le souffle sur le lac des Nations, le parc Jacques-Cartier et l'ensemble de la ville. De quoi tomber sous le charme... et s'émerveiller encore et encore!



Multipliez vos moments de bonheur

DES AIRES COMMUNES HORS DU COMMUN

Votre milieu de vie ne se restreint pas à votre appartement! À VÜ, vous agrandissez votre espace de vie grâce à plusieurs aires communes lumineuses et accueillantes, pour y vivre des moments qui charmeront votre quotidien. Tout a été pensé pour donner libre cours à votre imagination, afin que vous vous créiez de petits ou de grands moments de bonheur.



DES JOURNÉES TROP COURTES

Que vous soyez friand d'activités intellectuelles, culturelles, sociales ou physiques, ce ne sont pas les choix qui manquent. Au contraire, vos journées seront trop courtes pour avoir l'occasion de profiter de tout. Piscine, billard, marche, lecture... chaque passion y est comblée!





FAIRE LA DIFFÉRENCE

À la résidence VÜ, nous avons à cœur de venir en aide à autrui. Nous sommes fiers de nous associer à plusieurs organismes à but non lucratif tels que la maison Aube-Lumière ou encore le centre Naissance Renaissance. À travers divers événements, nous participons ainsi au financement de ces institutions et redonnons à la communauté!



SALON PIANO



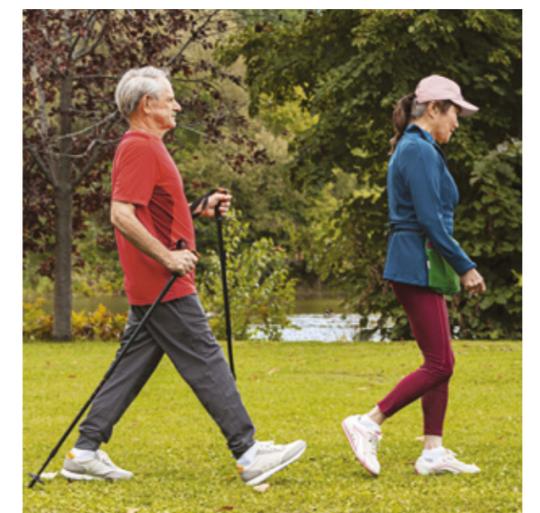
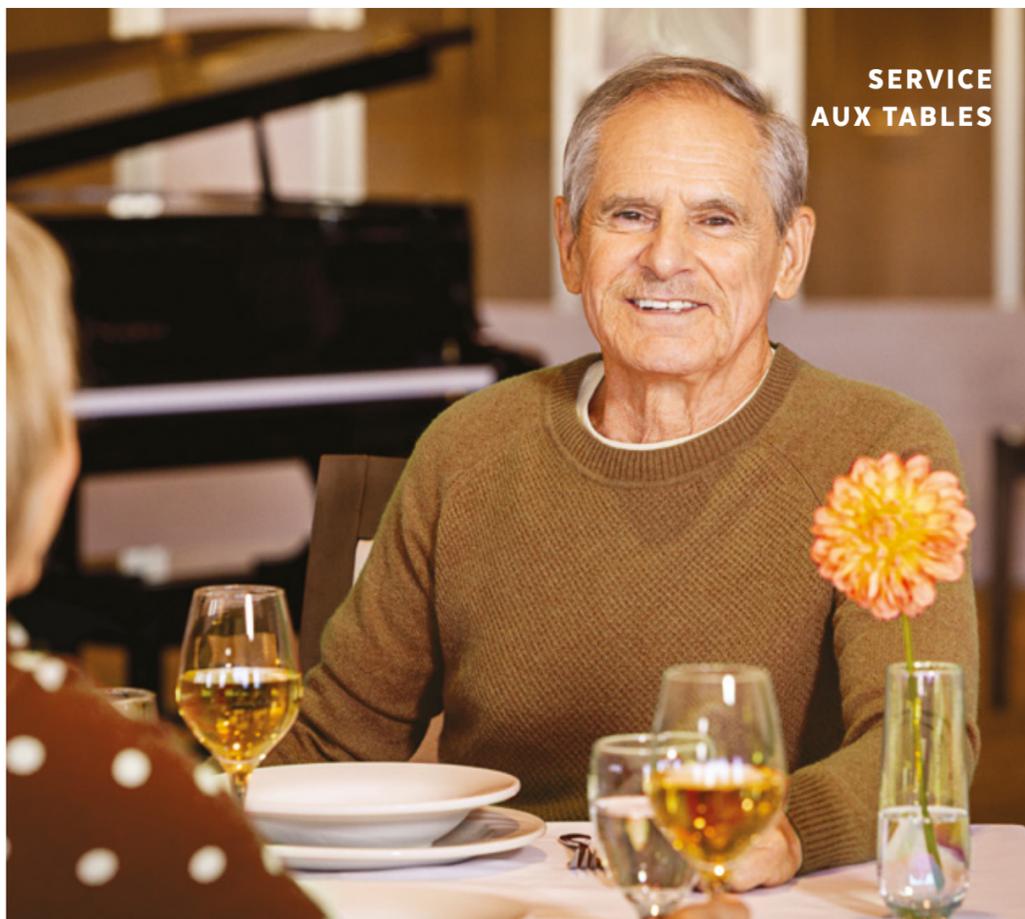
SALON FOYER



SERVICE
AUX TABLES



DES CHEFS
CRÉATIFS



LE PLAISIR DE DÉGUSTER

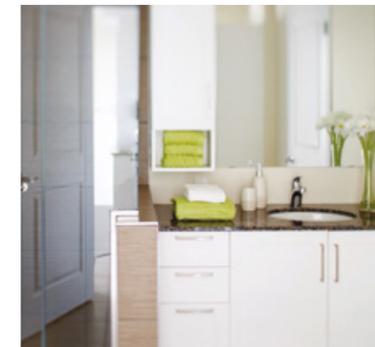
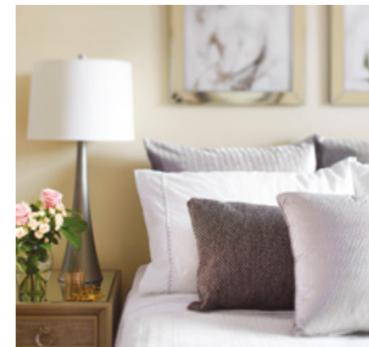
Dans chaque résidence du Groupe Maurice, le plaisir de manger se traduit par la création de saveurs grâce à des produits frais, de saison et locaux. Vous offrir des plats concoctés avec finesse par nos chefs et servis agréablement à même votre table, telle est notre vision, et nous l'avons nommée « Orientation fraîcheur »!

À vue d'oiseau.
Cette clarté qui s'envole.
La douceur d'être ensemble.



Un espace bien à vous

Votre appartement, c'est votre espace. Vous y faites tout ce que vous désirez! Aménagez-le à votre goût et dans les moindres détails, afin que chaque pièce possède sa propre couleur... sa propre ambiance! Chaque unité a été pensée avec vos yeux, pour que vous vous y sentiez chez vous dès les premiers instants.



DES ESPACES BIEN PENSÉS

Quand l'esthétisme et l'ergonomie bien pensés se rencontrent, le bien-être peut alors se vivre. Votre appartement vous le fera ressentir tous les jours.



DES FINIS RAFFINÉS

Nous avons décidé de ne pas choisir entre confort et beauté lors de la création de votre appartement. Des finis et des matériaux de qualité enjolivent agréablement votre chez-vous qui, rappelons-le, est bien à vous!

DES INCLUSIONS QUI SIMPLIFIENT

Emménager dans un appartement et devoir déménager des électroménagers... quelle histoire! Ici, ils sont compris! Vous n'aurez qu'à installer vos meubles et décorations pour vous sentir pleinement chez vous dès les premiers instants!

CHOISIR SES PROPRES SERVICES

Il est bon de pouvoir vous dire que vous avez l'embarras du choix: faire le ménage de votre appartement, préparer vous-même votre repas... ou pas! Vivre à VÜ, c'est avoir le choix de presque tout!

VOIR LA FICHE DE PRIX POUR TOUS LES DÉTAILS
DES INCLUSIONS ET SERVICES OPTIONNELS



Quand la nature s'invite

CONVERSATION AVEC VOTRE PROPRE NATURE

Toutes nos résidences sont reconnues pour leurs jardins luxuriants et leurs magnifiques aménagements paysagers. À la résidence VÜ, vous êtes donc entouré de plusieurs espaces de verdure composés d'arbres matures, de balançoires, et même d'un toit vert et un jardin communautaire pour cultiver. Allez puiser inspiration, détente et lumière, seul, en amoureux, en famille ou entre amis!

*Calme jardin.
Vibrant de verdure.
Aux couleurs de douce paix.*

Des commerces tout près...

ÉPICERIE À
5 MINUTES



RESTAURANTS
À PROXIMITÉ

... POUR DU PAIN TOUT FRAIS !

Le bonheur de la vie à la résidence VÜ ne vient pas sans tout ce qui l'entoure. Vous retrouvez donc, à deux pas, la rue King avec tous ses commerces et services, le gigantesque parc Jacques-Cartier, ainsi que la rivière Magog. Tout y est, tout près ! Vous profitez d'un cadre de vie à la fois urbain et somptueux, à proximité de la nature et de nombreux espaces de loisirs. Vous n'allez pas en croire vos yeux !



PARC JACQUES-CARTIER
À QUELQUES MINUTES



À QUELQUES MINUTES, LITTÉRALEMENT

Centre commercial
Épicerie
SAQ
Pharmacie
Restaurants
Banques
Salon de coiffure



SAQ PROCHE
DE CHEZ VOUS



COORDONNÉES

111, rue Bellevue
Sherbrooke (Québec) J1J 0A9

Tél. : 819 575-5050
Télec. : 819 575-5055

info@residencelevu.com | [ResidenceLeVu.com](https://www.ResidenceLeVu.com)



Un pas à la fois, nous voulons avancer, avec les autres, pour améliorer et soutenir les initiatives de développement durable. Pour faire notre part. Voilà pourquoi nous voulons nous investir dans le principe ESG reconnu en entreprise.

Environnement : préserver l'environnement en œuvrant contre les changements climatiques et pour la durabilité, éviter le gaspillage d'eau, d'énergie, de matériaux, etc.

Social : être orienté vers la responsabilité sociale et le respect des droits de la personne, valoriser la santé et la sécurité, l'inclusion, la diversité, l'équité, etc.

Gouvernance : démontrer le sens des responsabilités du conseil d'administration, lutter contre la corruption, contrôler la structure de rémunération des dirigeants, etc.

TOUJOURS PLUS DE RENSEIGNEMENTS

Pour tout savoir au sujet de nos résidences, visitez :
[LeGroupeMaurice.com/Residences](https://www.LeGroupeMaurice.com/Residences)



Retrouvez également toute l'actualité de votre résidence en téléchargeant l'application **THÉIA** du Groupe Maurice !



La marque de la gestion forestière responsable



L'utilisation de 133 kg (pour l'impression de 500 brochures) de papier Rolland Enviro Print - 100% de fibres recyclées durables a permis les sauvegardes environnementales suivantes :

1 tonne métrique de bois

3 arbres

1 m³ d'eau

10 douches de 10 minutes

7 GJ d'énergie

28 082 ampoules de 60W pendant 1 heure

227 kg de CO₂

904 km parcourus en voiture

2 kg de COVNM

1 116 km parcourus en voiture

Ces données ont été fournies par le fabricant de papier. FSC® n'est pas responsable des calculs de ressources économisées en utilisant ce papier.