

VOTRE RÉSIDENCE SIGNÉE  
**LE GROUPE MAURICE**

**LE SAVIGNON**  
LACHINE



**LeSavignon.com**



# Votre espace, votre moment, votre retraite.

Vous entrez doucement dans une période de votre vie où de belles et grandes décisions vous attendent, dont peut-être celle de choisir un nouveau milieu de vie. Cette démarche n'appartient qu'à vous et à vous seul. Ici, il s'agit de votre espace. Prenez le temps de lire, d'explorer, de penser... rien ne presse pour choisir une retraite épanouie. Entamons ensemble votre visite au Savignon l'esprit libre et ouvert aux multiples possibilités qui s'offriront à vous.

Bonne démarche!

Pour toutes les informations, consultez  
[LeSavignon.com](http://LeSavignon.com)

# Pourquoi nous ?

« Le Groupe Maurice existe maintenant depuis plus de 25 ans. Avant cela, ce qui était offert en termes d'hébergement pour retraités ne correspondait pas aux besoins de la grande majorité des personnes âgées, qui, plus actives et autonomes, désiraient profiter de la vie. Je me suis senti interpellé : j'allais construire des milieux de vie aux antipodes du concept existant.

*J'allais créer des résidences où on allait jouir de la vie comme jamais !*

Aujourd'hui, je suis heureux de voir des personnes revivre après avoir emménagé dans l'une de nos résidences. Il est rare, et tellement précieux, de sentir autant de bonheur et de joie en un seul et même endroit !

Cher futur retraité, du plus profond de mon cœur, je souhaite que vous trouviez dans votre résidence un milieu de vie où abondent les rires, les rencontres, les folies et les projets.

En mon nom et en celui de toute mon équipe, je vous souhaite la bienvenue au Savignon ! »

**LUC MAURICE**

Visitez [LeGroupeMaurice.com](http://LeGroupeMaurice.com)





*La retraite qui coule de source.*



**RENDEZ-VOUS  
D'HISTOIRE**

Le nom de ce complexe résidentiel s'inspire d'un fait historique datant du début du XVII<sup>e</sup> siècle. Il rend en effet hommage à la bravoure de Savignon, un Huron-Wendat ayant tenté de sauver ses camarades qui s'étaient aventurés sur les rapides de Lachine. C'est pour honorer son courage que la résidence porte aujourd'hui son nom. Son logo azuré et linéaire rappelle, quant à lui, l'impétueux courant emblématique de ce cours d'eau!

# S'immerger à Lachine

## UN LIEU DISTINCTIF POUR JETER L'ANCRE

Lachine est un lieu de villégiature reconnu et très aimé des citoyens. Situé près du centre-ville de Montréal, l'arrondissement de Lachine fut autrefois un haut lieu de commerce pour la fourrure. Ce secteur riche en histoire offre aujourd'hui un milieu de vie des plus agréables à ses habitants, où la joie et la détente sont de mise!



## UNE QUESTION DE STYLE

Respecter l'urbanisme local est une notion importante à considérer avant de construire dans une nouvelle ville. De ce fait, lorsque Le Groupe Maurice a érigé Le Savignon, il a également repeint la devanture de la caserne des pompiers située en face de la résidence, pour assurer l'unité visuelle des bâtisses et s'intégrer élégamment dans la communauté!



*Cette distance qui unit.  
Une lumière infinie.  
Belle comme je t'aime.*

---

**8** ÉTAGES

**244** APPARTEMENTS

**17** UNITÉS DE SOINS

# Bienvenue à bord

## **CAP SUR VOTRE RETRAITE**



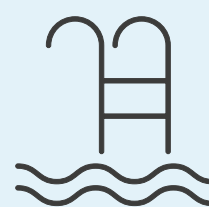
Située à l'angle de la 32<sup>e</sup> Avenue et de la rue Victoria, la résidence Le Savignon vous offre un quotidien chaleureux, au cœur d'un secteur privilégié de Lachine. Érigé en 2013, ce complexe résidentiel allie calme et charme avec un flot de commerces et de services à votre porte. Le lac Saint-Louis, quant à lui, vous apporte la sérénité du fil de l'eau. Nul besoin est de courir aux quatre vents car vous trouverez tout ce dont vous avez besoin près de chez vous. Le capitaine de votre retraite, c'est vous!



# Multipliez vos moments de bonheur

## DES AIRES COMMUNES HORS DU COMMUN

Votre milieu de vie ne se restreint pas à votre appartement! Au Savignon, vous agrandissez votre espace de vie grâce à plusieurs aires communes lumineuses et accueillantes, pour y vivre des moments qui charmeront votre quotidien. Tout a été pensé pour donner libre cours à votre imagination, afin que vous vous créiez de petits ou de grands moments de bonheur.



## DES JOURNÉES TROP COURTES

Que vous soyez friand d'activités intellectuelles, culturelles, sociales ou physiques, ce ne sont pas les choix qui manquent. Au contraire, vos journées seront trop courtes pour avoir l'occasion de profiter de tout. Aquaforme, bingo, tricot, pétanque... chaque passion y est comblée!





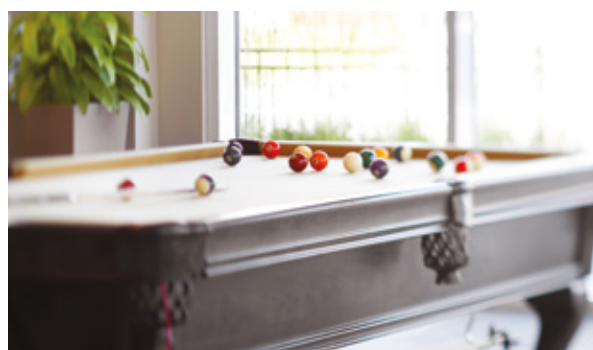
## RESSOURCEZ-VOUS

L'élément de l'eau est omniprésent au Savignon. Les résidents profitent régulièrement des avantages propres aux bords du lac Saint-Louis... tout comme la piscine du complexe! Le bonheur règne en maître à bord du Savignon... et ça, c'est clair comme de l'eau de roche!



## LE PLAISIR DE DÉGUSTER

Dans chaque résidence du Groupe Maurice, le plaisir de manger se traduit par la création de saveurs grâce à des produits frais, de saison et locaux. Vous offrir des plats concoctés avec finesse par nos chefs et servis agréablement à même votre table, telle est notre vision, et nous l'avons nommée « Orientation fraîcheur »!



SERVICE  
AUX TABLES



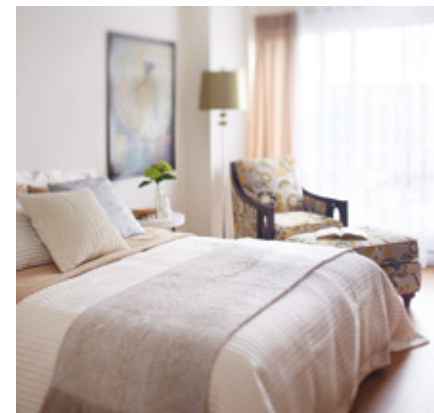
DES CHEFS  
CRÉATIFS



*S'y déposer.  
Et moi qui est.  
Bien comme je suis.*

# Un espace bien à vous

Votre appartement, c'est votre espace. Vous y faites tout ce que vous désirez! Aménagez-le à votre goût et dans les moindres détails, afin que chaque pièce possède sa propre couleur... sa propre ambiance! Chaque unité a été pensée avec vos yeux, pour que vous vous y sentiez chez vous dès les premiers instants.



## DES ESPACES BIEN PENSÉS

Quand l'esthétisme et l'ergonomie bien pensés se rencontrent, le bien-être peut alors se vivre. Votre appartement vous le fera ressentir tous les jours.



## DES FINIS RAFFINÉS

Nous avons décidé de ne pas choisir entre confort et beauté lors de la création de votre appartement. Des finis et des matériaux de qualité enjolivent agréablement votre chez-vous qui, rappelons-le, est bien à vous!

## DES INCLUSIONS QUI SIMPLIFIENT

Emménager dans un appartement et devoir déménager des électroménagers... quelle histoire! Ici, ils sont compris! Vous n'aurez qu'à installer vos meubles et décorations pour vous sentir pleinement chez vous dès les premiers instants!

## CHOISIR SES PROPRES SERVICES

Il est bon de pouvoir vous dire que vous avez l'embarras du choix: faire le ménage de votre appartement, préparer vous-même votre repas... ou pas! Vivre au Savignon, c'est avoir le choix de presque tout!

[VOIR LA FICHE DE PRIX POUR TOUTS LES DÉTAILS DES INCLUSIONS ET SERVICES OPTIONNELS](#)





# Quand la nature s'invite

## CONVERSATION AVEC VOTRE NATURE

Toutes nos résidences sont reconnues pour leurs jardins luxuriants et leurs magnifiques aménagements paysagers. Au Savignon, vous êtes donc entouré de somptueux espaces de verdure composés d'arbres matures, de balançoires, et d'une superbe pergola. Allez puiser inspiration, détente et lumière, seul, en amoureux, en famille ou entre amis!

*Calme jardin.  
Vibrant de verdure.  
Aux couleurs de douce paix.*

---

# Des commerces tout près...

**GALERIES LACHINE  
À PROXIMITÉ**



**BOULANGERIE PROCHE  
DE CHEZ VOUS**

## **... POUR DU PAIN TOUT FRAIS !**

Le bonheur de la vie au Savignon ne vient pas sans tout ce qui l'entoure. Vous retrouvez donc, à deux pas, vos commerces et services favoris, un magnifique point d'eau et un accès quasi direct à une pharmacie. Tout y est, tout près ! Le Savignon transforme votre bien-être en véritable art de vivre !



**LAC SAINT-LOUIS  
À DEUX PAS**



## **À QUELQUES SECONDES, LITTÉRALEMENT**

Pharmacie  
Clinique auditive

## **À QUELQUES MINUTES, LITTÉRALEMENT**

Les Galeries Lachine  
Épicerie  
Restaurants  
SAQ  
Cafés  
Banques



**SAQ À QUELQUES  
MINUTES**

## COORDONNÉES

3111, rue Victoria  
Lachine (Québec) H8S 0B1

Tél. : 514 634-4646  
Télec. : 514 634-4242

info@lesavignon.com | [LeSavignon.com](http://LeSavignon.com)



Un pas à la fois, nous voulons avancer, avec les autres, pour améliorer et soutenir les initiatives de développement durable. Pour faire notre part. Voilà pourquoi nous voulons nous investir dans le principe ESG reconnu en entreprise.

**Environnement** : préserver l'environnement en œuvrant contre les changements climatiques et pour la durabilité, éviter le gaspillage d'eau, d'énergie, de matériaux, etc.

**Social** : être orienté vers la responsabilité sociale et le respect des droits de la personne, valoriser la santé et la sécurité, l'inclusion, la diversité, l'équité, etc.

**Gouvernance** : démontrer le sens des responsabilités du conseil d'administration, lutter contre la corruption, contrôler la structure de rémunération des dirigeants, etc.

## TOUJOURS PLUS DE RENSEIGNEMENTS

Pour tout savoir au sujet de nos résidences, visitez :  
[LeGroupeMaurice.com/Residences](http://LeGroupeMaurice.com/Residences)



Retrouvez également toute l'actualité de votre résidence en téléchargeant l'application **THÉIA** du Groupe Maurice !



La marque de la gestion forestière responsable



L'utilisation de 133 kg (pour l'impression de 500 brochures) de papier Rolland Enviro Print - 100 % de fibres recyclées durables a permis les sauvegardes environnementales suivantes :

**1 tonne métrique de bois**

3 arbres

**1 m<sup>3</sup> d'eau**

10 douches de 10 minutes

**7 GJ d'énergie**

28 082 ampoules de 60W pendant 1 heure

**227 kg de CO<sub>2</sub>**

904 km parcourus en voiture

**2 kg de COVNM**

1 116 km parcourus en voiture

Ces données ont été fournies par le fabricant de papier. FSC® n'est pas responsable des calculs de ressources économisées en utilisant ce papier.